



INFORMATION ZUM BAUVORHABEN

Im Auftrag der Einwohnergemeinde Ins begleitet das Ingenieurbüro Lüscher & Aeschlimann AG Ins die beiden Baubetriebe F. Gugger AG und E. Hofer AG bei den eingangs erwähnten Bauarbeiten.

In der Vergangenheit kam es zu mehreren Wasserleitungsbrüchen. Somit möchte die Gemeinde die Quartierstrasse «Rötschmattenweg» sanieren. Es sind div. Sanierungen wie z.B. die Trinkwasser-, Abwasser-, Elektroleitung, öffentliche Beleuchtung und Strassenkörper mit Randabschlüssen vorgesehen. Im Zusammenhang der Sanierungsarbeiten wird das Trasse von Swisscom und Kabelfernsehen ergänzt oder angepasst.

Lage:



Quelle: map.geo.admin.ch

Baustellendauer: von Mitte November 2021 bis ca. November 2022 Einbau Deckbelag ca. Sommer 2023

Baumfang:

- Neubau Trinkwasserleitung
- Neubau und Anpassungsarbeiten Sauberwasserleitung (Trennsystem)
- Sanierung Elektro Trasse inkl. Buffets und öffentliche Beleuchtung
- Anpassungen Swisscom Trasse bzw. Neubau Schachtabdeckungen
- Anpassungen Trasse Kabelfernsehen
- Erneuerung Strassenkoffer und Belag inkl. Randabschlüsse
- Erneuerung / Sanierung Deckbelag

Unternehmungen:

- | | |
|------------------------------|-----------------------------------|
| • F. Gugger AG, Ins / Murten | Tiefbauarbeiten |
| • E. Hofer AG, Müntschemier | Sanitärarbeiten |
| • Metzler & Freiburghaus | TV-Arbeiten |
| • Lüscher & Aeschlimann AG | Bauleitung und Leitungseinmessung |

Bauherrschaften:

- Gemeinde Ins für Trinkwasser, Abwasser und Strasse
- EW Ins für Elektro und öffentliche Beleuchtung
- GGA Ins für TV
- Swisscom für Telekom

Verkehrsbehinderungen:

Während der gesamten Bauzeit ist in der Quartierstrasse Rötschmattenweg mit erheblicher Behinderung zu rechnen. Die Zu- und Wegfahrt zu den betroffenen Liegenschaften ist zeitweise nur beschränkt möglich. Der Zugang zu den Liegenschaften für Fussgänger und Velofahrer ist jederzeit möglich. Die direkt betroffenen Anwohner oder Grundeigentümer werden frühzeitig durch die Bauleitung informiert.

Umleitung Durchgangsverkehr:

Während der gesamten Bauzeit wird der Fussweg Röschmattenweg 3-15 für die Fussgänger und Velos etc. (Schulkinder) gesperrt sein. Eine Umleitung wird durch die Gemeinde signalisiert.

Arbeitsunterbrüche:

Winterpause: Der Baustellenbetrieb ist über den Jahreswechsel bzw. während den Festtagen vom 20. Dezember 2021 bis und mit 7. Januar 2022 eingestellt.

Jodlerfest: Die Baustelle wird vor dem Kantonalen Jodlerfest Ins um den 13. Juni bis ca. 4. Juli 2022 eingestellt.

Hausanschlüsse Wasser und Regenabwasser:

Grundsätzlich werden sämtliche bestehenden Hausanschlüsse für Regenabwasser und Trinkwasser im Strassenbereich bis ca. 1.0 m auf die Privatparzellen zu Lasten der Gemeinde erneuert. Es könnte sein, dass auf vereinzelt Parzellen noch Sondagen erstellt werden. Die betroffenen Anwohner werden frühzeitig informiert. Es ist möglich, die Hauszuleitungen bis ins Gebäude auf Wunsch des Grundeigentümers und zu dessen Lasten im Rahmen der vorgesehenen Arbeiten zu erneuern (Details im separaten Antwortformular). Die Lage der zu bauenden Regenabwasseranschlüsse wird fortlaufend mit den Grundeigentümern vor Ort besprochen.

Dokumentation Ist-Zustand privater Anlagen im Einflussbereich der Bauarbeiten:

Während den Bauarbeiten sind Erschütterungen durch Grabarbeiten und Verdichtungsarbeiten nicht zu vermeiden. Es kann nicht ausgeschlossen werden, dass an Ihren Gebäuden und sonstigen Anlagen infolge dieser Arbeiten allfällige Rissbildungen oder ähnliche Schäden auftreten könnten. Um später unangenehme Diskussionen zu vermeiden, hat die Gemeinde Ins eine Bauherrenhaftpflichtversicherung abgeschlossen, die allfällige durch den Bau verursachte Schäden abdeckt. **Vorgängig wird Herr Loriol, Spezialist für Gebäudeüberwachung während Bauarbeiten, mit Ihnen Kontakt aufnehmen, um gemeinsam mit Ihnen ein Protokoll über den heutigen Zustand Ihres Gebäudes oder anderer Anlagen zu erstellen.** Um allfällige horizontale oder vertikale Verschiebungen von Gebäuden oder Gebäudeteilen als Folge von Bauarbeiten feststellen zu können, ist es eventuell notwendig, Markierungen an Ihren Gebäuden anzubringen, um entsprechende Kontrollmessungen durchführen zu können.

Informationsabend für Anwohner Rötschmattenweg:

Für alle interessierten Anwohner findet am Mittwoch, den 10. November 2021, 18.00 Uhr im Werkhof Ins, (Bielstrasse 21) ein Informationsabend statt.

Wir bitten Sie um Kenntnisnahme. Für Ihr Verständnis und Ihre Geduld danken wir Ihnen im Voraus bestens.

Zur Beantwortung von brennenden Fragen stehen Ihnen Bauleiter Mike Gurtner vom Ingenieurbüro Lüscher & Aeschlimann AG (Tel. 032 312 70 70) gerne zur Verfügung.

Ins, im November 2021

Gemeinderat Ins und Lüscher & Aeschlimann AG