



Gemeinde Ins

Zustandserhebung Private Abwasseranlagen

Informationsabend

8. April 2014



Inhalt

- Ausgangslage
- Zielsetzungen
- Orientierung Gesamtprojekt ZPA Ins
- Vorgehen
- Terminplanung



Ausgangslage

- Zustandsaufnahmen
Gemeindekanalisation bekannt (GEP)
- Grösste Probleme bei den
Privatliegenschaften (Strategie AWA,
Beiträge aus Abwasserfonds)
- Leitungsverläufe weitgehend unbekannt
- Aufsichtspflicht bei der Gemeinde



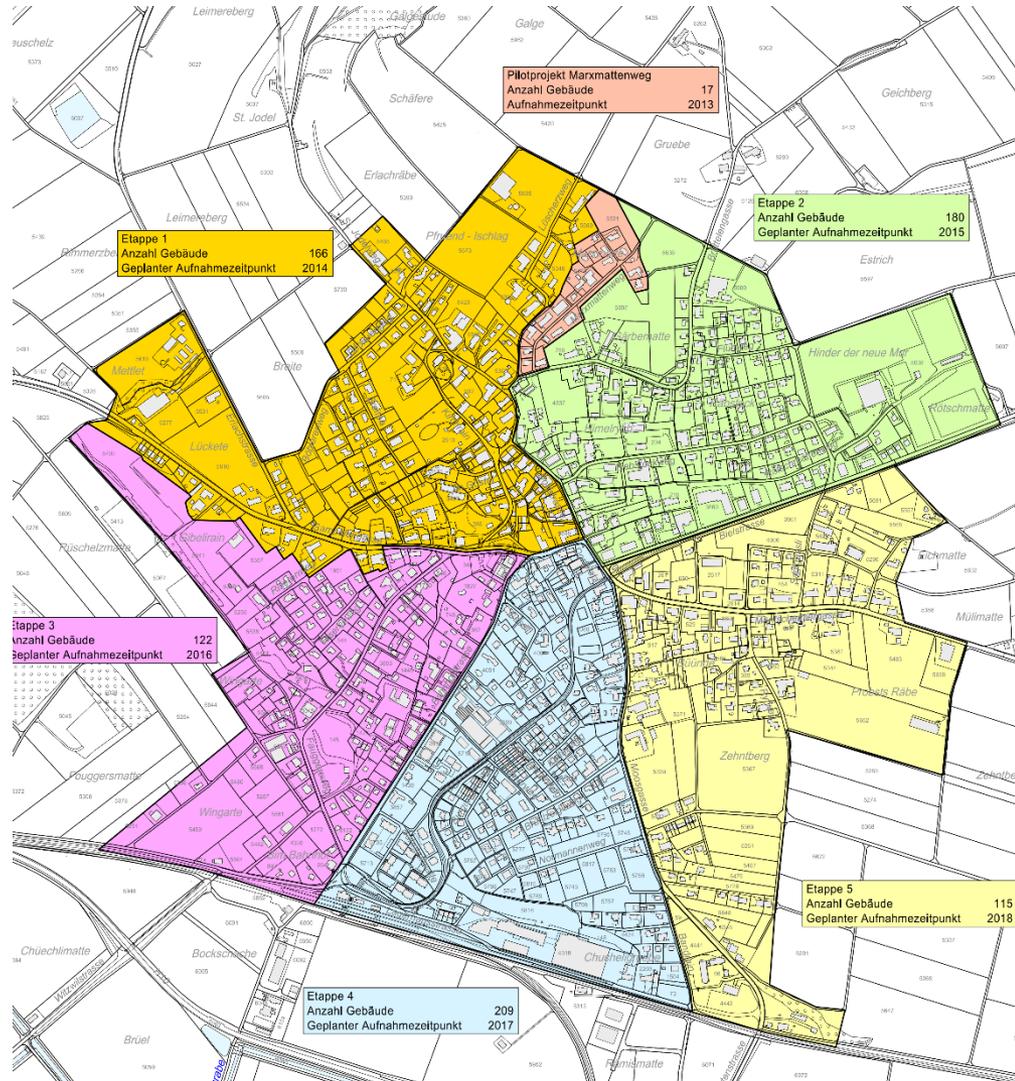
Zielsetzungen

- Möglichst vollständige Erhebung der Leitungsführungen
- Zustandserhebung der Schmutzabwasserkanalisationen
- Massnahmenplanung/Sanierungsvorschläge
- Sanierung aller schadhafte und nicht konformen Liegenschaftsentwässerungen
- Funktionierende private Entwässerung
- Werterhalt der privaten Anlagen



Projekt ZPA Ins

- Vorgehenskonzept über gesamte Gemeinde
- 5 Etappen
- Gesamtkredit Gemeindeversammlung
- Beitragszusicherungen Kanton Bern





Vorgehen ZPA Ins

- Erhebung sichtbarer Elemente
- Ergänzungen Leitungskataster
- *Kanalspül- und Kanalfernseharbeiten*
- Ergänzungen Leitungskataster
- Beurteilung Kanalfernsehaufnahmen
- Sanierungsvorschläge
- Information Grundeigentümer (Bericht)
- **Sanierungsverfügung Gemeinde**
- *Sanierung Liegenschaftsentwässerung (privat)*



Grundeigentümer

- Zugang muss gewährleistet sein (Voranmeldung Lüscher & Aeschlimann AG)
- Unterstützung mit Informationen (evtl. Pläne, Skizzen, etc.) -> Büro
- Bestehenden Aufnahmen oder Sanierungen (<10 Jahre) ->Büro
- Kanalspülungen und –aufnahmen Zugang gewähren (Wochenprogramm)
- Bauleitung



Verbindliche Beurteilungskriterien

- Einheitliche über alle Etappen
- Zugänglichkeit muss gewährleistet sein
- Dichtheit, keine Schäden (Muffenversatz, Löcher, Wurzeleinwüchse, etc.)
- Klassierung der Abschnitte
- Resultat Sanierungsmaßnahme:
 - keine Sanierung
 - Sanierung sofort
 - Sanierung mittelfristig



Beispiel: Muffenversatz, Boden sichtbar





Beispiel: Hervorstehender Dichtungsring





Beispiel: Starker Sohlenabrieb





Beispiel: Ablagerungen



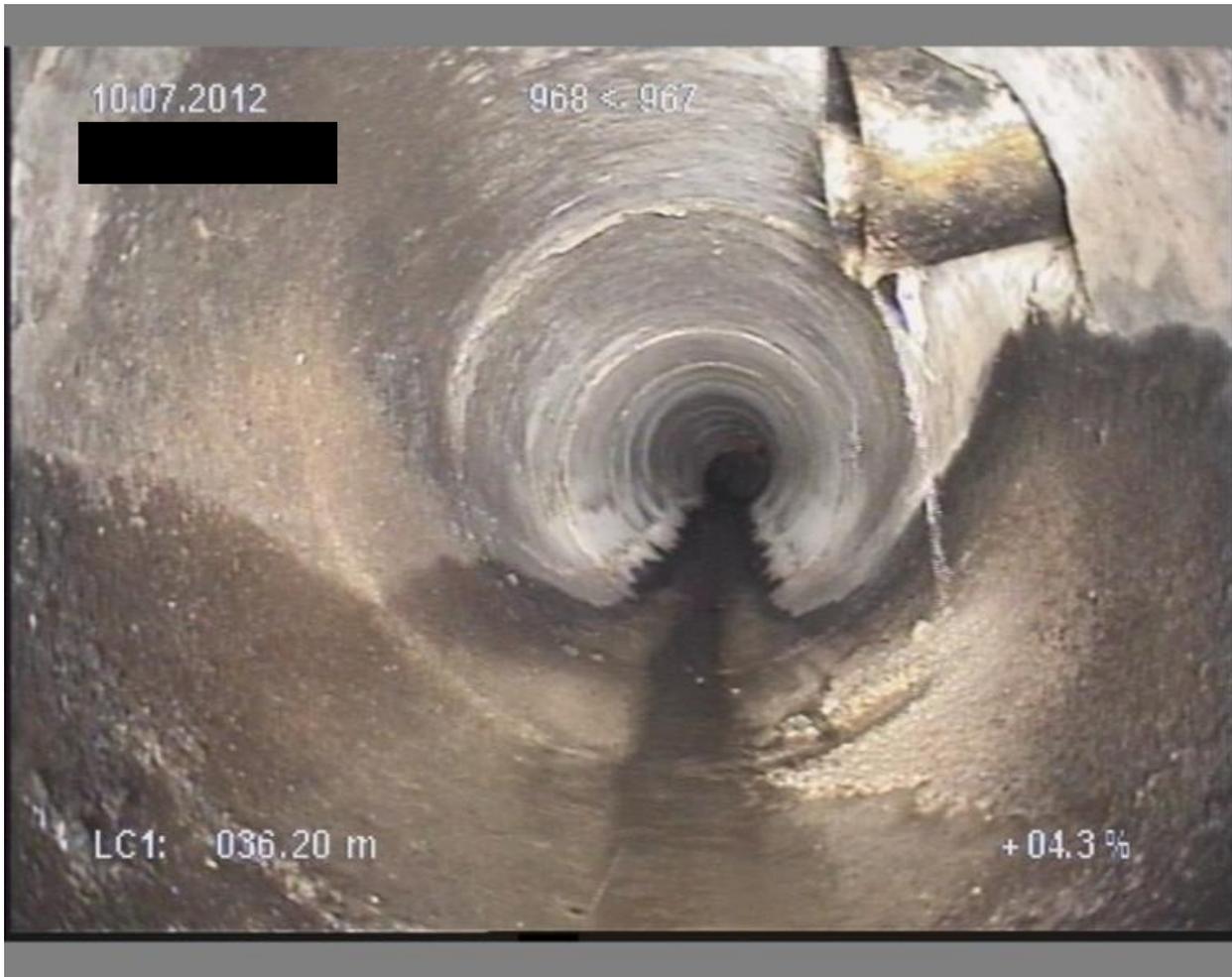


Beispiel: Wurzeleinwuchs





Beispiel: Hervorstehender Einlauf, unverputzt





Weiteres Vorgehen

- April/Mai: Aufnahmen sichtbarer Elemente
- Juni: Submission Kanal-TV + -spülarbeiten
- August/September: Ausführung Kanal-TV- + -spülarbeiten
- Dezember: Auswertung Berichte
- Dossier pro Liegenschaft
 - Kanalisationsplan
 - Zustandsplan + Kanalfernsehdokumentation
 - Sanierungsmassnahmen + Kostenschätzung
- *Ausführung Sanierungen (Koordination auf Wunsch)*
- *Kontrolle Ausführung / Dokumentation*



Finanzierung

- Gemeinde:
 - Untersuchungen
 - Leitungskatasternachführung
 - Sanierungsvorschläge
- Private Liegenschaftsbesitzer:
 - Sanierungsarbeiten (evtl. Versicherung)



Finanzierung

- Gemeinde:
 - Untersuchungen
 - Leitungskatasternachführung
 - Sanierungsvorschläge
- Private Liegenschaftsbesitzer:
 - Sanierungsarbeiten (evtl. Versicherung)



Fragen

Spezialkommission

- Präsident: Hans Vogel
- Gemeindeschreiber: Martin Boss
- ESKO: René Krattiger

Projektleitung

- Lüscher & Aeschlimann AG, 032 312 70 70
Robert Stegemann, Alessandro Agazzi